Nº CUS-098

EL SUSCRITO SECRETARIO DE PLANEACION ESTRATÉGICA, INFRAESTRUCTURA Y GESTIÓN TIC

C E R T I F I C A

Que según Acuerdo Nº 016 de Diciembre 10 de 2015 "Por medio del cual se realizó la revisión y ajuste ordinario del Esquema de Ordenamiento Territorial y aprobar el nuevo Plan Básico de Ordenamiento Territorial del Municipio de Sabanagrande".

De acuerdo al plano **"SBG-FR-010 PLANO DE REGLAMENTACIÓN DE USOS"** el predio identificado con la Matricula Inmobiliaria Nº 041-60719 y Referencia Catastral Nº 010002180001000, ubicado en la Carrera 1B Nº 2A-85 del barrio Altos de Betania, jurisdicción del municipio de Sabanagrande, donde funciona el Instituto Colombiano de Bienestar Familiar sede Regional Atlántico, se encuentra reglamentada como uso de suelo **RESIDENCIAL** y se permite los siguientes:

USOS DEL SUELO RESIDENCIAL	
Principal	**Residencial:** Edificio, Conjunto, Unifamiliar
Complementario	**Residencial:** Bifamiliar. Trifamiliar. **Institucional**: Grupo 1 y Grupo 2.
Prohibido	**Comercial:** Grupo 2, Grupo 3. **Industrial:** Grupo 1, Grupo 2, Grupo 3, Grupo 4 y Grupo 5. **Institucional:** Grupo 3 y Grupo 4.

Se expide el presente certificado a los treinta (30) días del mes de diciembre de dos mil veinticuatro (2024).

Bruno de la Cruz

BRUNO DE LA CRUZ CELY
Secretario de Planeación Estratégica, Infraestructura y Gestión